STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 3492
18 februari 2015

Bekendmaking omgevingsvergunning uitgebreide procedure voor het project: ‘Woningbouw Hagelkruis/In het Veld te Hout-Blerick’, Venlo



Burgemeester en wethouders van Venlo maken bekend dat zij voor de volgende aanvraag, welke in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan, een omgevingsvergunning hebben verleend met toepassing van de buitenplanse afwijkingsmogelijkheid als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3° Wabo:

- Hout-Blerick, Hagelkruis 7 t/m 21 (oneven) en In het Veld 8 t/m 18 (even), kadastraal bekend als Venlo sectie L, nummers 6817 en 6820, voor het oprichten van 14 woningen en het realiseren van 3 bouwkavels (568896)

Inzage

De aanvraag, de omgevingsvergunning en de overige bijbehorende stukken liggen voor eenieder ter inzage gedurende zes weken van donderdag 19 februari 2015 tot en met woensdag 1 april 2015 op werkdagen van 08.00 uur tot 17.00 uur en donderdags van 08.00 tot 20.00 uur bij de Stadswinkel, Prinsessesingel 30 te Venlo. De digitale versie is in te zien via de gemeentelijke website www.venlo.nl, rubriek Wonen en Milieu, omgevingsvergunningen (dit geldt niet voor tekeningen) en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl onder nummer: NL.IMRO.0983.OV201422HAGELKRS-VA01

Beroepsclausule

Tijdens deze periode van terinzagelegging, kan een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend, alsmede belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten met betrekking tot het voornemen geen danwel niet (tijdig) een zienswijze hebben ingebracht, alsmede adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid om advies uit te brengen over het ontwerpbesluit, binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, beroep instellen bij de sector Bestuursrecht van de rechtbank Limburg, locatie Roermond, postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Het beroepschrift dient te voldoen aan de in de Algemene wet bestuursrecht daaraan gestelde eisen. De omgevingsvergunning treedt pas in werking als de beroepstermijn is verstreken. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kan hangende de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg locatie Roermond. In dat geval treedt de beschikking niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist

Beschikking hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders hebben besloten een hogere grenswaarde vast te stellen voor de realisatie van 13 woningen binnen het plangebied Hagelkruis/In het Veld (project ‘Woningbouw Hagelkruis/In het Veld, Hout-Blerick) als bedoeld in artikel 83 Wet geluidhinder.

Het besluit ligt tezamen met de verleende omgevingsvergunning eveneens vanaf de dag na publicatie tot en met het einde van de beroepstermijn tijdens de openingstijden ter inzage in de Stadswinkel Venlo, Prinsessesingel 30 te Venlo.
Het besluit is ook terug te vinden op de gemeentelijke website www.venlo.nl, rubriek Wonen en Milieu, omgevingsvergunningen Er kan gedurende een termijn van zes weken, vanaf de dag na ter inzage legging door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerpbesluit geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht beroep worden ingesteld.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag of via https://digitaalloket.raadvanstate.nl. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. De vastgestelde hogere grenswaarde treedt in werking de dag na het einde van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn bij de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.